

AMDG PRIVATE EQUITY

dédié aux opérations

Dirigée par Vanessa Rousset et Thomas Barrochin (ancien Dirigeant associé de NAXICAP Partners), AMDG PRIVATE EQUITY est une Société agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), spécialisée dans la gestion de Fonds de Private Equity.



L'équipe d'AMDG Private Equity comporte 4 personnes dédiées à l'investissement, et bénéficie des ressources mutualisées d'AMDG pour la Conformité, la Direction Administrative et Financière et le Middle-Back Office

Un Fonds à taille humaine

« Nous levons un Fonds de 35 millions d'euros, ce qui nous permet d'investir des tickets de 1 à 3 millions d'euros par opération » explique Vanessa Rousset. « L'avantage est double : nous avons une volumétrie significative d'entreprises intéressantes, et nous avons une concurrence plus faible que sur le segment du mid cap, ce qui nous permet d'entrer au capital sur des multiples attractifs ».

L'équipe d'investissement, qui étudie une vingtaine de dossiers par mois (principalement sur du sourcing direct, via les avocats, les experts

comptables ou les chefs d'entreprise), privilégie les opérations de capital-développement, sur des entreprises rhônalpines, rentables et en croissance.

« Nous sommes actionnaires minoritaires aux côtés du dirigeant, auquel nous apportons notre savoir-faire en matière d'accompagnement d'entreprise » détaille Thomas Barrochin, fort de ses 15 années d'expérience au sein de Naxicap Partners, durant lesquelles il a investi dans plus d'une cinquantaine de PME dans des secteurs très variés (agroalimentaire, diagnostics techniques, distribution spécialisée, ...)

L'équipe d'AMDG Private Equity privilégie les entreprises des secteurs traditionnels, avec « des métiers qu'on comprend bien », indique Vanessa Rousset.

Ainsi, au mois de septembre 2021, AMDG a pris 22% du capital du Groupe DBS, spécialisé dans le traitement des déchets du BTP, aux côtés du dirigeant David Hernandez. L'entreprise enregistre 20% de croissance par an avec une rentabilité intéressante. L'investissement d'AMDG Private Equity a permis de financer la construction d'une

nouvelle chaîne de tri pour répondre à l'accroissement du chiffre d'affaires.

Et dès le mois d'octobre, AMDG Private Equity a concrétisé un 2^e investissement au sein de la société G2A, spécialisée dans la collecte et le traitement de données touristiques en montagne, qui connaît une forte croissance rentable et qui duplique son modèle avec succès sur le littoral.

Comme pour ses précédents fonds gérés par AMDG, Vanessa Rousset a investi à titre personnel plusieurs millions d'euros dans ce FPCI. Les autres investisseurs sont des chefs d'entreprise, des personnes physiques fortunées, des family offices, ainsi que des institutionnels. « Au sein du Groupe AMDG, nous gérons aujourd'hui de multiples fonds d'investissements et nous disposons d'un vivier de souscripteurs qui nous font confiance de façon récurrente » précise Robert Mancini, Directeur général d'AMDG.

Des performances financières attractives

En termes de performances, l'équipe vise un objectif de multiple de 2,5 à 3 fois le

Le FPCI : une fiscalité très avantageuse

Le FPCI est un Fonds optimisé au plan fiscal : à partir de la 5^e année, les souscripteurs personnes physiques sont exonérés d'impôt sur le revenu (hors prélèvements sociaux) et les investisseurs personnes morales sont exonérés d'impôt sur les sociétés.

commercialise son FPCI de capital-développement



Des partenariats de distribution avec les banques et les CGP

Le Groupe AMDG a signé des partenariats de distribution pour ses différents Fonds avec des institutionnels de l'univers bancaire et mutualiste, ainsi qu'avec des réseaux de Conseillers en Gestion de Patrimoine. « Ces conventions de partenariat nous permettent d'être distribués de façon importante au sein des structures de gestion privée de ces grands réseaux, ce qui est particulièrement intéressant pour nos Fonds grand public comme notre OPCI dédié à la Location Meublée » détaille Robert Mancini, Directeur général d'AMDG, en charge des Partenariats. « Nos Fonds sont également éligibles aux contrats d'assurance vie Luxembourgeois, ce qui permet de doper le rendement d'un contrat existant tout en le conservant ».

montant de l'investissement, avec une exonération de fiscalité particulièrement attractive à partir de la cinquième année de détention compte-tenu de statut de FPCI (voir encadré). Le tout sur une durée de 8 ans, avec une liquidité intermédiaire forte à partir de la 5^e et de la 6^e année. « Nous insérons dans nos pactes d'associés, avec les entreprises dont nous devenons actionnaires, des clauses de sortie du capital à horizon 5 ans, ce qui nous permet de maîtriser le calendrier de débouclage de nos opérations », explique Thomas Barrochin. Cette liquidité coïncide précisément avec la période d'optimisation fiscale des versements dans le cadre du FPCI.

Une croissance ambitieuse

L'équipe d'AMDG Private Equity travaille déjà sur le lancement de nouveaux Fonds : « Nous allons proposer à nos investisseurs un fonds de capital-développement éligible au emploi fiscal. Ce placement intéressera tout particulièrement des chefs d'entreprise ayant réalisé un apport cession (article 150 0B

ter du CGI) » dévoile Thomas Barrochin, « et nous réfléchissons également à la commercialisation d'un Fonds de dette mezzanine, qui répondra aux besoins de financement de certaines entreprises, tout en offrant un rendement régulier aux souscripteurs ».

A noter que les Fonds n'offrent aucune garantie de protection en capital. La Valeur liquidative des parts peut donc être inférieure au prix de souscription.



Dirigée par David Hernandez, l'entreprise DBS a réalisé 12 M€ de CA en 2020 et est spécialisée sur la collecte et le traitement des déchets du BTP. L'entrée au capital d'AMDG Private Equity va permettre de poursuivre la forte croissance rentable du Groupe DBS

Le Groupe AMDG : un acteur clef de l'investissement en Région Rhône-Alpes

En 5 ans, le Groupe fondé par Vanessa Rousset qui réunit AMDG (créée avec Robert Mancini) et AMDG PE (créée avec Thomas Barrochin) est devenu un acteur majeur de l'investissement immobilier à Lyon, avec 7 Fonds sous Gestion et un volume annuel d'acquisition de 200 à 300 millions d'euros, en immobilier d'habitation et de bureau. L'équipe d'AMDG compte aujourd'hui 30 personnes. « Nous disposons d'un service conformité compétent et étoffé, compte-tenu des contraintes liées à nos deux agréments de l'autorité des Marchés Financiers. Nous avons également structuré le service Middle-Back Office, afin de répondre en moins de 24 heures aux demandes de nos investisseurs » précise Robert Mancini. Ces fonctions support, tout comme la direction administrative et financière, sont communes aux deux activités d'investissement, en immobilier et en Private Equity. « Cela nous permet de nous concentrer sur le sourcing de dossiers de qualité et sur la négociation avec les dirigeants d'entreprise » précise Thomas Barrochin, Directeur général d'AMDG Private Equity.



Le Groupe AMDG occupe des bureaux de 1.000 m² au cœur de la Part-Dieu. L'accent est mis sur le bien-être au travail pour l'ensemble des collaborateurs qui bénéficient d'une salle de sport, d'une grande terrasse sur jardin et d'une salle de massage